



ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

VILNIAUS

FILIALAS

MIESTO, RAJONO

GYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ

BYLA NR.

21846

TOMAS

IŠ VISO TOMŲ

A1-2; A9-1; A4-7

(KADASTRO VIETOVĖ)

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO NR.: / : _____

(STATINIŲ KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLOS NR.)

VILNIUS

(MIESTO, RAJONO PAVADINIMAS)

FABIJONIŠKIŲ

(SENIŪNIJOS PAVADINIMAS)

(KAIMO PAVADINIMAS)

S. STANEVIČIAUS G. 86

(GATVĖS PAVADINIMAS, NAMO NR.)

Pradėta 1999. 04. 20

Baigta _____

Lapų skaičius _____

Saugoti nuolat

valdos techninės apskaitos kortelė

Medžiaga g-vė, pr., a., al sk., Nr. 86
 kaimas

Miestas, rajonas	Kvartalas	Sklypas
VILNIUS		

Valdytojas: *UAB "Senaiva" valdymo įstaiga*
 Valdikio dalis: 100%
 Valdyimo pagrindas: 1995.09.20 d. R. Vyriausybės įstatymas Nr. 1256.



1997.04.08 Priešimmo-pardavimo akto Nr. 243-01.
 1999.04.13 Vilkaičių m. nuostatai Nr. 08-10-1143.
 Raimondas Ančiulevičius

Žemės sklypo plotas

Užstatytas plotas		Neužstatytas plotas										Bendras plotas			
viso	po pagr. pastatų	po ūkio pastatų	kiemas							nenau- dingas plotas	kitos žemės	viso neu- statyto ploto	išs. tirta išp. rkt. nuot.	nau- dojamia	
			viso kiemo	asfaltas	betonas	lauko	akmenys	šaligatv.	so- das						dar- žas
847	458	489													

Pastatų skaičius sklype ir jų plotas

Pagrindinių pastatų skaičius	Pagalbinių pastatų skaičius	Viso pastatų	Gyvenamųjų patalpų							Negyvenamųjų pat.			Viso		
			butų sk.	gyv. kam. sk.	bendr. plotas	naudingasis plotas			kiti plotai			bendr. plotas		pagalbinis plotas	bendr. plotas
						gyv. kam. plotas	dau- bo (versio) plotas	pagalbin. patalpų plotas	rūši- o patalpų plotas	garažo patalpų plotas	tech- ninių patalpų plotas				
1	1											2263,14	1279,13	984,01	2263,14

Namų valdos įkainojimo suvestinė

Data	Statybinė vertė, Lt				Atstatomoji vertė, Lt				Koef.
	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kieme statiniai	viso	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kieme statiniai	viso	
1999.04.20	2689671	22356	-	2712027	2474497	17880	-	2492377	1.05

Pagalbiniai pastatai *K=COM.SF.R.0*

Data	Raidė	Pastatų pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė, įvedus patalus	Statybinė vertė	Susidėvėjimo %	Vertė, įvertinus susidėvėjimą	Koef.
				sienu	stogo	ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						
1999.04.20	27/6	STOGINĖ	1989	g/b	SIFERIO	5.42	2.90	15.72			8/50	118.50	1863	20	1490	1.05
	35/6	STOGINĖ	1989	g/b	SIFERIO	5.42	2.90	15.72			8/50	118.50	1863	20	1490	1.05
	43/6	STOGINĖ	1989	G/O	SIFER.	5.42	2.90	15.72			8/50	118.50	1863	20	1490	
	51/6	STOGINĖ	1989	G/O	SIFER.	5.42	2.90	15.72			8/50	118.50	1863	20	1490	
	61/6	STOGINĖ	1989	G/O	SIFER.	5.42	2.90	15.72			8/50	118.50	1863	20	1490	
	71/6	STOGINĖ	1989	G/O	SIFER.	5.42	2.90	15.72			8/50	118.50	1863	20	1490	
	81/6	STOGINĖ	1989	G/B	SIFER.	5.42	2.90	15.72			8/50	118.50	1863	20	1490	
	91/6	STOGINĖ	1989	G/B	SIFER.	5.42	2.90	15.72			8/50	118.50	1863	20	1490	
	101/6	STOGINĖ	1989	G/B	SIFER.	5.42	2.90	15.72			8/50	118.50	1863	20	1490	
	111/6	STOGINĖ	1989	G/B	SIFER.	5.42	2.90	15.72			8/50	118.50	1863	20	1490	
	121/6	STOGINĖ	1989	G/B	SIFER.	5.42	2.90	15.72			8/50	118.50	1863	20	1490	
	131/6	STOGINĖ	1989	G/B	SIFER.	5.42	2.90	15.72			8/50	118.50	1863	20	1490	

Kiemo *ARB. GYJ.* 22356 17880

Data	Raidė	Statinių pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos	Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė, įvedus patalus	Statybinė vertė, Lt	Susidėvėjimas, %	Vertė atmetus susidėvėjimą	Koef.
					ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						

Pastato patalpų charakteristika	Data 1999.04.20						Data				
	Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m ²	tame skaičiuje			Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m ²	tame skaičiuje	
				Gyvenamasis plotas m ²	Pagrindinis pl. m ²	Pagalbinis pl. m ²				Gyvenamasis plotas m ²	Pagrindinis pl. m ²
Gyvenami butai											
tame skaičiuje	1-no kambario										
	2-jų kambarių										
	3-jų kambarių										
	4-ių kambarių										
	5-ių kambarių										
Tame skaič. butai:	a. rūšiuose										
	b. pusrūšiuose										
Gyvenamų butų pagalbinis pl. rūšiuose ir pusrūšiuose											
Tamburų ir techn. patalpos											
Darbo (verslo) patalpos											
Garažų patalpos											
VANŲ DARŽELIO patalpos			2263,14					1279,13	984,01		
patalpos											
patalpos											
patalpos											
Naudingasis plotas											
Bendrasis plotas (viso)			2263,14					1279,13	984,01		
Vandentiekis (vietin. miesto)											
Kanalizacija (vietin. miesto)											
Central. šildymo: ŠEC ar grupinė katilinė			2263,14					1279,13	984,01		
vietinė katilinė ar krosn.											
Karštas vanduo											
Dujos (gamt. ar suskystintos)											
Elektrinės viryklės											
Butai su voniomis ar dušais											
Apšildomas plotas											

Pastato ir jo dalių kainojimas K: 604,57 VL. 0

Data	Rai- dė	Pavadinimas	Ilgis	Plo- tis	Plo- tas	Aukš- tis	Tū- ris	Kaininin- ko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus patais.	Statybi- nė vertė Lt.	Susidė- vėjimo %	Vertė at- metus susidė- vėjim.Lt.	Rinko	
													Koe- ficien.	K
199.04.20	IC 4	VANŲ DARŽELIS	SKAIC. 1447,50		3,25	9192	8/7	292,61	2689671	8	2474497	1.05	25	
		— " —	SKAIC. 1189,80											
		LAIPTELIŲ	SKAIC. 10,12											
			VIL0		4657,70				2689671		2474497		253	

199 9 m. 04 mėn. 20 d. Sudarė: *[Signature]*

Tikrinęs: *[Signature]*

Data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambarių Nr.	Patalpų pavadinim.		Bendrasis plotas	Gyvenama						VILKŲ KAMBARIS		lame skaičiuje		lame skaičiuje		lame skaičiuje		lame skaičiuje		
				Patalpų paskirtis	Kam naudojama		lame skaičiuje				Verslo		Pagrind plotas	Pagalb. plotas	Pagrind plotas	Pagalb. plotas	Pagrind plotas	Pagalb. plotas	Pagrind plotas	Pagalb. plotas	Pagrind plotas	Pagalb. plotas	
							Gyvena- myų kambarių plotas	Naudin- gas negyve- nam. plotas	Tamburų technik. pat. pl.	Negyv. rūšiai ir pusrū- šiai	Pagrind plotas	Pagalb. plotas											
1999.04.20	1	1	1	vaiku- dauzėlis	tambūras	4,57										4,57							
			2	—	holas	27,77										27,77							
			3	—	kabinetas	9,29										9,29							
			4	—	deitorų skydinė	5,68										5,68							
			5	—	koridorius	9,07										9,07							
			6	—	virtuvė	42,75										42,75							
			7	—	koridorius	7,27										7,27							
			8	—	šaldytuvai	5,19										5,19							
			9	—	sandėlis	3,98										3,98							
			10	—	—	7,01										7,01							
			11	—	—	6,86										6,86							
			12	—	poilsio kambarys	11,91										11,91							
			13	—	sandėlis	1,82										1,82							
			14	—	san. mazgas	1,19										1,19							
			15	—	—	1,12										1,12							
			16	—	kabinetas	17,66										17,66							
			17	—	koridorius	109,89										109,89							
			18	—	koridorius	5,06										5,06							
			19	—	rūbinė	15,70										15,70							

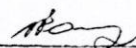
Dz	Al	Bl	Kr			plotas	plotas	plotas	siai	Pa pic	Pa pic	Pa pic	Pa pic	Pa pic	Pa pic	Pa pic	Pa pic	Pa pic	Pa pic	
1999.04.20	1	1	20	vaikų darželis	grupės kambarys	44.84							44.84							
			21	--	prausykla	11.04							11.04							
			22	--	san. maistas	3.32							3.32							
			23	--	--	3.04							3.04							
			24	--	virtuvė	3.36							3.36							
			25	--	koridorius	7.08							7.08							
			26	--	miegamasis	26.74							26.74							
			27	--	logopedinis kabinet.	11.95							11.95							
			28	--	tambūras	6.42							6.42							
			29	--	--	6.13							6.13							
			30	--	--	5.26							5.26							
			31	--	rūbinė	17.72							17.72							
			32	--	salė	74.03							74.03							
			33	--	virtuvė	3.36							3.36							
			34	--	sandėlis	7.26							7.26							
			35	--	san. maistas	5.78							5.78							
			36	--	sandėlis	11.19							11.19							
			37	--	miegamasis	36.34							36.34							
			38	--	grupės kambarys	47.37							47.37							
			39	--	san. maistas	14.14							14.14							
			40	--	virtuvė	3.28							3.28							
			41	--	rūbinė	17.87							17.87							

1999 m.

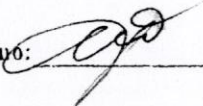
04

mėn. 20 d.

Sudarė:



Tikrinė:



Data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambarių Nr.	Patalpų pavadinim.		Bendras plotas	Gyvenama					VAIKŲ DARŽELIS							
				Patalpų paskirtis	Kam naudojamā		tame skaičiuje				tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje				
							Gyvena- mųjų kambarių plotas	Naudin- gas negyve- nam. plotas	Tamburų technik. pat. pl.	Negyv. rūšiai ir pusrū- šiai	Verslo		Pagrind. plotas	Pagalb. plotas	Pagrind. plotas	Pagalb. plotas	Pagrind. plotas	Pagalb. plotas	
1999.04.20	1	1	42	vaikų darželis	tambūras	2,35													
			43	"	"	2,45													
			44	"	"	5,51													
			45	"	"	5,74													
			46	"	koridorius	7,21													
			47	"	tambūras	2,58													
			48	"	"	2,37													
			49	"	rūbinė	18,89													
			50	"	salė	84,50													
			51	"	virtuvė	3,39						84,50							
			52	"	san. mazgas	13,81													
			53	"	miegamasis	36,16													
			54	"	grupės kambarys	50,45						36,16							
			55	"	san. mazgas	7,34						50,45							
			56	"	"	5,68													
			57	"	virtuvė	3,26													
			58	"	rūbinė	17,75													
			59	"	tambūras	2,29													
			60	"	"	2,56													

Data	Aukšto I	Buto Nr.	Kambar	Patalpų paskirtis	Kam naudojama	plotas	mųjų kambarių plotas	gas negyvenam. plotas	Tamburų techn. pat. pl.	negyv. rūšiai ir pusrūšiai	Pagrind. plotas	Pagalb. plotas	Pagrind. plotas	Pagalb. plotas	Pagrind. plotas	Pagalb. plotas	Pagrind. plotas	Pagalb. plotas	Pagrind. plotas	Pagalb. plotas	
1999.04.20	1	1	61	Paikų darželis	tambūras	6,19								6,19							
			62	—	—	6,03								6,03							
			63	—	koridorius	5,36								5,36							
			64	—	rūbinė	15,70								15,70							
			65	—	grupės kambarys	46,96							46,96								
			66	—	san. mazgas	11,20								11,20							
			67	—	—	3,02								3,02							
			68	—	—	3,31								3,31							
			69	—	virtuvė	3,12								3,12							
			70	—	koridorius	6,67								6,67							
			71	—	logopedinis kabinetas	11,62							11,62								
			72	—	miegamasis	26,21							26,21								
			73	—	šiluminis mazgas	26,04								26,04							
			74	—	koridorius	4,95								4,95							
			75	—	procedūrinis kabinetas	7,60							7,60								
			76	—	pagalbinė patalpa	5,34								5,34							
			77	—	sandėliukas	1,61								1,61							
			78	—	izoliatorius	17,20							17,20								
			79	—	koridorius	13,08								13,08							
			80	—	skalbykla	26,61								26,61							
			81	—	sandėlis	6,25								6,25							
			82	—	—	9,59								9,59							

1999 m. 04 mėn. 20 d.

Sudarė:

[Signature]

Tikrinęs:

[Signature]

Data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambarių Nr.	Patalpų pavadinim.		Bendrasis plotas	Gyvenama					VAIKŲ DARŽELIS							
				Patalpų paskirtis	Kam naudojamā		tame skaičiuje					tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
							Gyvenamųjų kambarių plotas	Naudin-gas ne-gyvenam. plotas	Tamburų techn. pat. pl.	Negyv. rūšiai ir pusrūšiai	Verslo		Pagrind. plotas	Pagalb. plotas	Pagrind. plotas	Pagalb. plotas	Pagrind. plotas	Pagalb. plotas	Pagrind. plotas
1999.04.20	1	1	83	Vaikų darželis	pagalbinė patalpa	8,18													
			84	"	"	4,99								8,18					
			85	"	kabinetas	6,05								4,99					
			86	"	salė	124,75								6,05					
			87	"	pagalbinė patalpa	6,22								124,75					
			88	"	"	6,13								6,22					
			89	"	sandėliukas	2,70								6,13					
			90	"	"	2,70								2,70					
			91	"	"	2,70								2,70					
			92	"	"	2,70								2,70					
					VISO „1“	1366,38								691,63	674,75				
	2	2	1	Vaikų darželis	koridorius	8,21								8,21					
			2	"	rūbinė	19,04								19,04					
			3	"	grupės kambarys	49,44								49,44					
			4	"	san. mazgas	11,14								11,14					
			5	"	"	3,35								3,35					
			6	"	"	3,15								3,15					
			7	"	vieturėlė	3,24								3,24					

Data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambarių Nr.	Patalpų pavadinim.		Bendras plotas	Gyvenama						VAIKŲ DARŽELIS		tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje		
				Patalpų paskirtis	Kam naudojamā		tame skaičiuje				Verslo		Pagrind. plotas	Pagalb. plotas	Pagrind. plotas	Pagalb. plotas	Pagrind. plotas	Pagalb. plotas	Pagrind. plotas	Pagalb. plotas	
							Gyvenamųjų kambarių plotas	Naudingasis negyvenam. plotas	Tamburų techn. pat. pl.	Negyv. rūšiai ir pusrūšiai	Pagrind. plotas	Pagalb. plotas									
1999.04.20	2	2	30	vaikų darželis	grupės kambarys	47.88								47.88							
			31	—	san. mažpas	13.50								13.50							
			32	—	—	5.78								5.78							
			33	—	vietuvėlė	3.55								3.55							
			34	—	rūbinė	19.02								19.02							
			35	—	koridorius	7.68								7.68							
			36	—	rūbinė	19.37								19.37							
			37	—	grupės kambarys	49.10								49.10							
			38	—	san. mažpas	11.33								11.33							
			39	—	—	3.15								3.15							
			40	—	—	3.16								3.16							
			41	—	vietuvėlė	3.18								3.18							
			42	—	logopedinis kabinetas	12.02								12.02							
			43	—	miegamasis	37.50								37.50							
			44	—	koridorius	6.88								6.88							
			45	—	vent. kamara	25.73								25.73							
			46	—	—	4.38								4.38							
					Viso "2"	896.76								587.50	309.26						
					I viso	2263.14								1039.13	984.01						